



Associação dos Advogados de Macau
澳門律師公會

澳門律師公會

Associação dos Advogados de Macau

二零一四年度第一期實習律師課程錄取試

**EXAME DE ADMISSÃO DO 1º CURSO DE
ESTÁGIO DE 2014**

筆試 Prova Escrita

二零一四年五月十日

10 de Maio de 2014

民法及民事訴訟法 (6分)

安東尼，男性，以一般共同財產制與瑪利亞結婚，於 2013 年 1 月 20 日，安東尼表示其為未婚之狀況下與曼奴簽立一承諾買賣書面合同，於有關之書面合同中，安東尼承諾出售，曼奴承諾購買，位於澳門賭場街賭場風景大廈一作住宅用途之“B3”獨立單位及一作停車場用途之“A/121”之獨立單位，有關之購買價值共為港幣 4,500,000.00(肆佰伍拾萬港元)，有關兩個獨立單位均以安東尼之名義登錄於物業登記中。

於簽署有關合同時，曼奴已支付了規定的訂金港幣 450,000.00(肆拾伍萬港元)。及曼奴有義務於簽立公證書時支付餘額尾數為港幣 4, 050,000.00(肆佰零伍萬港元)。

合同雙方還規定有關不動產於承諾合同日會交付予曼奴，為此有關之不動產已向曼奴作出了交付。

曼奴已提交了簽立公證書所必須之文件。

於 2014 年 1 月 20 日大約 15 時，根據承諾合同之規定，曼奴到達了公證署準備簽署買賣公證書，並同時帶同了一張以安東尼為受益人並由誠興銀行發出價值為港幣 4, 050,000.00(肆佰零伍萬港元)的支票，該金額相等於相關合同所規定之餘額尾數。

安東尼並沒有到公證署。

因此，公證書沒有簽署。

現在有關作居住用途之獨立單位價值港幣 10,000,000.00(壹仟萬港元)，而有關之停車位價值港幣 2,000,000.00(貳佰萬港元)。

1. 安東尼是否須要瑪利亞的同意去簽立承諾合同？請解釋之。
2. 假設由曼奴提起針對安東尼之特定執行之訴訟中，瑪利亞沒有被起訴，則瑪利亞可憑什麼名義及直至何時可以參與訴訟？

3. 瑪利亞可以作出什麼類型的防禦方法阻礙特定執行的效果？請解釋之。
4. 假設瑪利亞沒有參與特定執行之訴訟及這個訴訟理由成立，有什麼是瑪利亞可以作出及在什麼期限內作出？
5. 假設特定執行之訴訟理由不成立，或有關之決定是無效，則那些是曼奴的權利？

行政法及行政訴訟法 (3 分)

1. 請解釋形式上的瑕疵是什麼？及指出一些有關後果的具體例子。(1 分)
2. 於 2013 年 4 月 2 日，CARRAPATO 一人有限公司透過其行政管理機關成員 Serafim Saudade 先生向旅遊局申請發出一舞廳准照，指出該舞廳具有可旋轉舞台及有樂隊演奏，並認為在澳門這是新事物。

按照四月一日第 16/96/M 號法令第 2 條第 1 款規定，發出這類場所之准照是屬於旅遊局的權限。

於 2014 年 5 月 16 日，民政總署通知 Serafim Saudade 先生，其時 Serafim Saudade 先生正在澳門以外地方居住，通知內容如下：

“Serafim Saudade 先生，按照澳門特別行政區最近實施的工作分配規定，本次通知書由民政總署寄出，由於旅遊局現在忙於籌辦澳門烟花節和沒有足夠的人手去分析你的請求，因此我們通知你的請求不被批准，因為第 16/96/M 號法令沒有規定舞廳有可旋轉舞台。順祝台安，民政總署。”

考慮到所提出之事實，現在請問：

概括地指出影響到行為的瑕疵；

考慮到申請人的行政管理機關成員正在澳門以外地方居住，指出有關之上訴期限及那一日為提起上訴期間；

誰是被上訴實體；及

在上訴狀中需要指出什麼。

(2 分)

商法

(4 分)

(I)

某廣告公司為一牌子的威士忌 Jim Beam 準備了一個廣告，其內容為兩名美國西部牛仔 (cowboys) 坐於一部勞斯萊斯 (Rolls Royce) 汽車之前面擋泥板上，並手持一樽該牌子的威士忌及兩個載滿酒的杯子，而該車輛部份的散熱器及 RR 標誌是清楚可見的。Rolls Royce 商標的持有人向您諮詢有關事件。

Quid Iuris ?

(II)

MACTAI, S.A. 是一間經營不動產推廣業務的公司 (建築後出售)。而其最大之股東為 SABIDA, Lda., 並持有該 MACTAI, S.A. 公司註冊資本之 55%。MACTAI, S.A. 的三位董事是經由 SABIDA, Lda. 所提名及支持的選舉名單中選出的，而其他股東則投反對票。SABIDA, Lda. 是一間經營承包建築業務的公司。MACTAI, S.A. 將過去四年其公司所有建築項目的工程判給 SABIDA, Lda., 而建築費用則為高於市場價的 20%。

A 是 MACTAI, S.A. 的股東，持有 5% 之註冊資本。在最近一次之 MACTAI, S.A. 的股東大會中，通過了去年年度報告書及帳目，並將去年度經營的成果 (負數) 納入公司的經營帳目內，以及對董事會成員及獨任監事投信任票。A 對所有決議均投了反對票。對於報告書及年度帳目方面，A 向董事會詢問關於承包建築工程判給的標準，但董事們並無回答。在關於公司管理及監察方面，A 提出一項對董事們不信任的動議。

A 欲知道：

a) 是否可以申請撤銷該股東大會的所有決議？

- b) 是否可以就 MACTAI,SA 公司虧損結果向董事們追究其個人責任？
- c) 是否可以就上述虧損的結果向 SABIDA, Lda.要求共同承擔責任？
- d) 又是否可以就同樣虧損結果向獨任監事追究共同承擔的責任？

請回答 A，並闡述你的理據。

刑法及刑事訴訟法 (6分)

案件一

(2.5分)

A 不滿醫生 B 提供的服務，在澳門電訊有限公司的討論區發帖，當中指出 B 是一名不負責任及無能的醫生，並呼籲其他人不要找這名醫生提供服務。

發帖日翌日，A 還去了 B 的醫務所，在其員工及顧客面前用難聽的說話形容 B。

基於上述事實，B 感到非常羞恥及受到傷害，所以去找作為律師的你，以便追究 A 的行為。

1. 本案涉及哪一條或哪些犯罪?
2. B 可以怎樣追究 A?
3. 如 B 提供給 A 的服務的確不理想，後果又會如何?

案件二

(3.5分)

於 2013 年 12 月 18 日，零晨約 12 時許，A 拖著行李箱途經美副大馬路近俾利喇街。

當俾利喇街十字路口的步行線為綠燈，而行車線信號燈則為紅燈時，A 橫過有關馬路，這時，A 看見其男朋友 B 正駕駛一輛車牌編號為 M-11-11 的黑色電單車乘載著一名女乘客 C 途經上述地點的交通燈前停車。

A 立即上前走向 B 及拉扯上述電單車的倒後鏡，B 用手將 A 撥開。

這時，交通燈號轉換綠色燈號，B 駕駛其電單車撞向 A，A 隨即倒地並導致 A 受傷及需要 11 日時間之康復。

在 A 身旁的行李箱亦被該電單車撞至破爛。

接著，B 駕駛其電單車到 A 的跟前，向被害人說：“扑街！”並立即駕車逃離現

場，A 報警求助。

B 所駕駛之電單車於有關之事件發生時，已向 D 保險公司購買了行車保險。

回答下列問題並請指出法律依據：

(1)請分析 B 在法律上應負之責任？

(2)假如你是 A 的律師？向你表示要追究刑事及民事責任，在法律上，應如何處理之及何時作出及針對誰人作出？

(3)假如 A 要求民事賠償 35,000 元，並即時要求你向法院申請以合議庭運作方式審判有關案件，按照現時生效的法律規定，法律上是否可行？

(4)另外，假如 A 於開庭日前向你表示，不想追究刑事及民事責任，法律上是否可行？怎樣做？

基本法 (1 分)

1. 簡述如何體現基本法中澳門特別行政區居民受到多層次的綜合性保障？
2. 簡述中國憲法如何適用於澳門特別行政區？